

С развитието на териториално-устройственото планиране през 70-80 години на миналия век в България се правят първите опити за комплексно разглеждане на въпросите на жилището като интегрален елемент на националната обществено-икономическа структура. Това, обаче, се случва главно в теоретичен план и не се обвързва с конкретни управленски решения при различните тогава политически и икономически условия. Настоящото изследване разглежда темата за жилището и жилищната политика в контекста на увеличаващия се в глобален аспект конфликт между природата и създадената от човека изкуствена среда в нейните разновидности. Този конфликт е очевиден за всички, той определя необходимостта от преосмисляне на фундаментални, системни ценности на съвременната цивилизация, които го обуславят - икономически, финансови, идеологически. Темата за устойчивото развитие има многообразни измерения, като голяма част от тях касаят жилището и средата на обитаване. В по-тесен контекст книгата цели да подпомогне научните изследвания и формирането на необходимите управленски политики в една мултидисциплинарна област, каквато е функционирането на жилището като част от пространствения, икономическия и социален организъм на България. В книгата се формулират основните проблеми и задачи, които стоят пред жилищната политика в България въз основа на анализ на теорията и практиката в европейските страни.

The first attempts to look at the housing-related issues as an integral component of the national socioeconomic structure were made in Bulgaria during the 1970s and 1980s during the advancement of the urban and spatial planning. This was, however, done mainly in the theoretical realm and did not inform governance decisions under the then existing political and economic conditions. This book is an attempt to analyse housing and housing policy in the context of the heightened conflict between the natural and man-made environment on a global scale. This conflict is ubiquitous. It necessitates a thorough re-evaluation of fundamental systemic values of the modern civilisation, determining it – economic, financial, ideological. The idea for sustainable development has multiple dimensions and many of these relate to housing and its potential contribution to sustainability. This book aims to foster scientific research and development of adequate governance policies in the field of housing, a truly interdisciplinary area, essential part of the spatial, economic and social fabric of Bulgaria. More specifically, it addresses major issues facing housing policy in Bulgaria based on an analysis of the theoretical and practical lessons from European countries.

Доц. д-р арх. Георги Георгиев е ръководител на Департамент "Архитектура" на Нов български университет. Той притежава дългогодишен опит в областта на устойчивото градско развитие, жилищната политика и енергийноефективното обновяване на апартаментни жилищни сгради. Участва в национални и международни изследователски и инвестиционни проекти за устойчиво управление, поддръжка и обновяване на сгради в режим на етажна собственост. Арх. Георги Георгиев е представител на Съюза на архитектите в България в работна група към Съвета на архитектите на Европа. Той е член на Chartered Institute of Housing (CIHCM) – Великобритания, както и на Европейска мрежа за жилищни изследвания (ENHR).

Dr. Georgi Georgiev is an Associate Professor and Head of the Department of Architecture at New Bulgarian University. He has years of experience in the area of sustainable urban development, housing policy and energy efficient renovation of multi-storey residential buildings. He has worked on national and international research and investment projects in the field of sustainable management, maintenance and renovation of residential condominiums. Dr. Georgi Georgiev is representing the Union of Architects in Bulgaria in a working group at the Architects' Council of Europe. He is also a member of the Chartered Institute of Housing in the UK and the European Network for Housing Research.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА И УСТОЙЧИВО РАЗВИТИЕ

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА И УСТОЙЧИВО РАЗВИТИЕ

БЪЛГАРИЯ
В КОНТЕКСТА
НА ЕВРОПА



9 789545 1359477

www.nbu.bg

Цена: 31 лв.



НОВ БЪЛГАРСКИ УНИВЕРСИТЕТ